

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

На основании распоряжения администрации муниципального образования Крыловский район от 28.06.2019 № 565-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков» администрация муниципального образования Крыловский район проводит торги в форме аукциона, закрытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельных участков из земель населенных пунктов, по адресу: Краснодарский край, Крыловский район:

1) станица Новосергиевская, улица Садовая, 9, площадью 1336 кв.м., с кадастровым номером 23:14:0101001:2117 вид разрешенного использования: отдельно стоящие усадебные жилые дома (в том числе с местами приложения труда и с возможностью ведения развитого товарного личного подсобного хозяйства, сельскохозяйственного производства, садоводства, огородничества) (лот № 1);

2) станица Новосергиевская, улица Западная, 18, площадью 1711 кв.м., с кадастровым номером 23:14:0101001:2116 вид разрешенного использования: отдельно стоящие усадебные жилые дома (в том числе с местами приложения труда и с возможностью ведения развитого товарного личного подсобного хозяйства, сельскохозяйственного производства, садоводства, огородничества) (лот № 2);

3) станица Крыловская, улица Колхозная, площадью 5000 кв.м., с кадастровым номером 23:14:0301003:1405 вид разрешенного использования: отдельно стоящие усадебные жилые дома (в том числе с местами приложения труда и с возможностью ведения развитого товарного личного подсобного хозяйства, сельскохозяйственного производства, садоводства, огородничества) (лот № 3);

4) хутор Казачий, площадью 1854 кв.м., с кадастровым номером 23:14:0302001:297 вид разрешенного использования: отдельно стоящие усадебные жилые дома (в том числе с местами приложения труда и с возможностью ведения развитого товарного личного подсобного хозяйства, сельскохозяйственного производства, садоводства, огородничества) (лот № 4);

Извещение аукцион ИЖС

Автор: Отдел муниципального имущества
13.08.2019 13:08

5) станица Октябрьская, улица Ровная, 13, площадью 2102 кв.м., с кадастровым номером 23:14:0501002:4219, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (лот № 5);

6) станица Крыловская, улица Стаханова за № 110, площадью 1231 кв.м., с кадастровым номером 23:14:0301002:9725, вид разрешенного использования: отдельно стоящие усадебные жилые дома (в том числе с местами приложения труда и с возможностью ведения развитого товарного личного подсобного хозяйства, сельскохозяйственного производства, садоводства, огородничества) (лот № 6).

№ Лота

Кадастровый номер

Площадь земельного участка, кв.м.

Стартовый размер ежегодной арендной платы, руб.

Размер задатка, руб.

Шаг аукциона, руб.

1

Извещение аукцион ИЖС

Автор: Отдел муниципального имущества
13.08.2019 13:08

2

3

4

5

6

1

23:14:0101001:2117

1336

2835,26

2835,26

85

Извещение аукцион ИЖС

Автор: Отдел муниципального имущества
13.08.2019 13:08

2

23:14:0101001:2116

1711

3631,08

3631,08

108

3

23:14:0301003:1405

5000

36247,50

36247,50

Извещение аукцион ИЖС

Автор: Отдел муниципального имущества
13.08.2019 13:08

1080

4

23:14:0302001:297

1854

3554,67

3554,67

106

5

23:14:0501002:4219

2102

11422,79

Извещение аукцион ИЖС

Автор: Отдел муниципального имущества
13.08.2019 13:08

11422,79

343

6

23:14:0301002:9725

1231

5825,40

5825,40

175

Принять участие в аукционе могут исключительно физические лица.

Срок действия договора составляет 20 лет.

Технические условия на водоснабжение и электроподключение имеются.

Извещение аукцион ИЖС

Автор: Отдел муниципального имущества
13.08.2019 13:08

Проект договора аренды размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Прием заявок на участие в торгах, прилагаемых к ним документов, а также ознакомление с информационным пакетом документов по предмету торгов производится по рабочим дням с 10 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. в течение 30 дней, начиная со дня публикации извещения о проведении торгов, по адресу: Краснодарский край, Крыловской район, станица Крыловская, улица Орджоникидзе, 43, отдел муниципального имущества администрации муниципального образования Крыловский район, каб. 32, телефон 32056;

Определение участников торгов будет произведено Комиссией по проведению торгов на следующий день после окончания приема заявок в 14 час. 00 мин. по адресу: станица Крыловская, улица Орджоникидзе, 43, малый зал администрации муниципального образования Крыловский район;

Проведение торгов и определение победителя торгов будет произведено Комиссией по проведению торгов через пять дней после окончания срока приема заявок на участие в торгах и прилагаемых к ним документов в 14 час. 00 мин. по адресу: станица Крыловская, улица Орджоникидзе, 43, малый зал администрации муниципального образования Крыловский район.

В течение периода приема заявок на участие в аукционе заинтересованное лицо вправе по письменному запросу осмотреть участок. О дате и времени осмотра участка организатор торгов уведомляет заявителя в течение трех рабочих дней с даты получения письменного запроса.

Для участия в аукционе заявители представляют организатору торгов в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

Извещение аукцион ИЖС

Автор: Отдел муниципального имущества
13.08.2019 13:08

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки через представителя заявителя предъявляется доверенность.

Заявка и описание документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у заявителя.

Задаток перечисляется на счет Финансового управления администрации муниципального образования Крыловский район (отдел муниципального имущества л/с 902410040) по следующим банковским реквизитам: Южное ГУ Банка России г. Краснодар, БИК 040349001, р/счет 40302810303495000366, ИНН 2338011013, КПП 233801001 ОКТМО 03624411 КБК 90200000000000000510 т.с. 300000. В назначении платежа указывается: за участие в торгах, ФИО, номер Лота.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Победителем признается участник торгов, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от подписания протокола, а также от заключения договора аренды земельного участка определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 5 дней до проведения аукциона.

Извещение аукцион ИЖС

Автор: Отдел муниципального имущества
13.08.2019 13:08

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ

на право заключения договора аренды земельного участка государственной собственности

« ____ » _____ 2019 г.

Заявитель _____

(ФИО и паспортные данные физического лица,)

_____ именуемы
й далее – Претендент, ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Авангард» _____, просит допустить к участию в торгах на право заключения договора аренды земельного участка государственной собственности населенных пунктов, по адресу: Краснодарский край, Крыловский район, _____, площадью _____ кв.м., с кадастровым номером _____, для _____
Лот № _____ и обязуется:

1) соблюдать порядок проведения аукциона, установленный законодательством Российской Федерации и Краснодарского края и выполнить требования, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с администрацией муниципального образования Крыловский район договор аренды земельного участка государственной собственности не позднее 30 дней после подписания протокола об итогах аукциона, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru . по цене права на заключение договора, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения

Извещение аукцион ИЖС

Автор: Отдел муниципального имущества
13.08.2019 13:08

указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

(почтовый адрес претендента, платежные реквизиты гражданина, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка.)

К заявке прилагаются документы на _____ листах в соответствии с описью.

Подпись Претендента

Отметка о принятии заявки

(его полномочного представителя)

организатором торгов:

"__" _____ 2019 г.

час. _____ мин. _____ " __ " _____ 2019 г.

за № _____

(подпись уполномоченного лица)